ROMÂNIA
JUDEŢUL GORJ
PRIMĂRIA COMUNEI BORĂSCU

Nr. 2676 din 12.06.2024

A U T O R I Z A Ţ I E DE C O N S T R U I R E
NR. 10 din 12.06.2024

Ca urmare a cererii adresate de
SRL COSTACHE IONUT CRISTIAN IMPUTERNICIT SC LUCE VERDE

cu domiciliul/sediul în **judeţul DOLJ** municipiul/~~orasul~~/~~**comuna**~~ **CRAIOVA**, sat... str.TEILOR,nr.108B ,bl., sc. , ap sector cod postal . telefon/fax 0040765300480 e-mail ionut.costache@emsoly.com,
înregistrată la nr. 2627 din 06.06.2024,
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ
executarea lucrărilor de construire pentru :
CONSTRUIRE CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA-IMPREJMUIRE,ACCES AUTO SI RACORD ELECTRIC TEREN 35525

pe imobilul - teren şi/sau construcţii -, situat în **judeţul GORJ** , ~~municipiul/oraşul~~/**comuna BORĂSCU** , **satul Borăscu,T61,P41,P42,44**
, sectorul ....., cod postal ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. .....,
ap. .....,
Cartea funciara 35525
Fişa bunului imobil .....
sau nr. Cadastral 35525
lucrări în valoare de 19.612.063 LEI .

- în baza documentaţiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire D.T.A.C. nr. 6) PV 42.3 din 2024, a fost elaborate de **SC EUROBB ENERGY SA**, cu sediul in judeţul **CLUJ** ~~, municipiul/oraşul~~/comuna **CLUJ NAPOCA** sectorul/satul , cod postal 400188,str. **CERNAVODA** nr. 5-9 , bl. sc. et., ap respectiv de arhitect/~~conductor arhitect~~ cu drept de semnatura, inscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr., in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale Oltenia a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizata spre neschimbare -, impreuna cu toate avizele si acordurile obtinute, precum si actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15[1]) din Legea nr.50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. Titularul autorizatiei este obligat:

1. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.17) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei;
2. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.18) la inspectoratul in constructii al judetului/municipiului Bucuresti, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.19) la inspectoratul in constructii al judetului/municipiului Bucuresti, odata cu convocarea comisiei de receptie;
4. sa pastreze pe santier - in perfecta stare - autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;
5. in cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;
6. sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;
7. sa transporte în locuri special amenajate –se va contacta firma de prestari servicii ptr preluarea materialelor care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii;
8. sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de ....-..... zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;
9. la inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei";
11. in situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);
12. sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;
13. sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;
15. sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

C.Durata de executie a lucrarilor este de 48 luni , calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,
ȚUCU CONSTANTIN

SECRETAR,
BĂNICĂ ALEXANDRU

Arhitect-sef****),
MARGINEANU DRAGULESCU IONELA
(responsabil urbanism)

Taxa de autorizare in valoare 196120,63 lei a fost achitata conform chitantei nr.774561 din 11.06.2024

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct~~/prin posta~~ la data de 12.06.2024

insotita de 1 (.un .) exemplar din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

se prelungeşte valabilitatea
Autorizaţiei de construire/desfiinţare
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire/desfiinţare

PRIMAR,

SECRETAR,

Arhitect-sef**),**

Data prelungirii valabilităţii .....
Achitat taxa de ..... lei, conform Chitanţei nr. ..... din ..... .
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă.

***) Se va semna, dupa caz, de catre arhitectul-sef sau, "pentru arhitectul-sef", de catre persoana cu responsabilitate in domeniul amenajarii teritoriului si urbanismului.